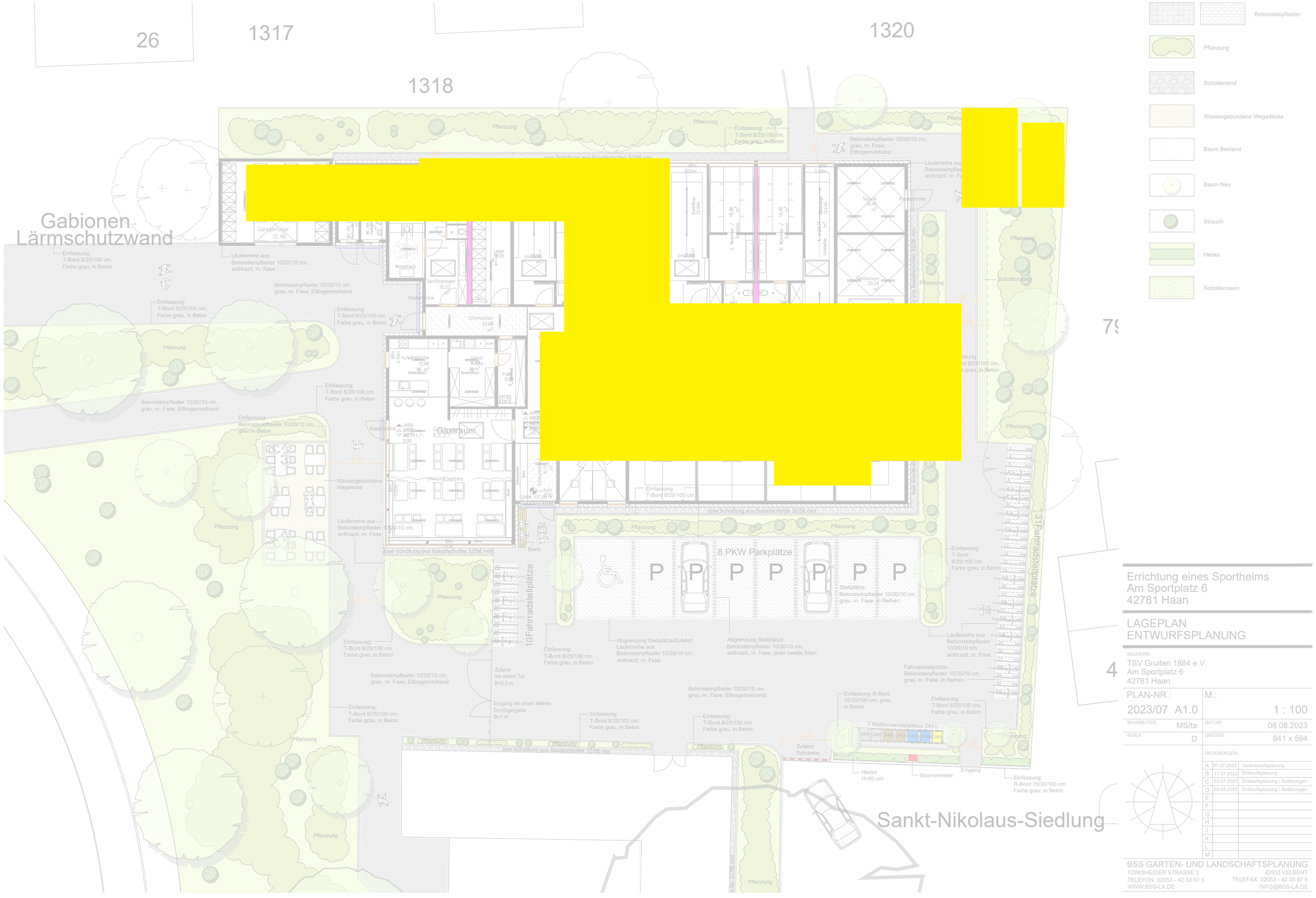
Lageplan-Bestandsgebäude

maßstabslos



Errichtung eines Sportheims
Am Sportplatz 6
42781 Haan

LAGEPLAN
ENTWURFSPLANUNG

4

BAUHERR:
TSV Gruiten 1884 e.V.
Am Sportplatz 6
42781 Haan

PLAN-NR.:	M.:
2023/07 A1.0	1 : 100
BEARBEITER: MS/ta	DATUM: 08.08.2023
INDEX: D	GRÖSSE: 841 x 594

ÄNDERUNGEN:

A	07.07.2023	Vorentwurfsplanung
B	17.07.2023	Entwurfsplanung
C	25.07.2023	Entwurfsplanung / Änderungen
D	08.08.2023	Entwurfsplanung / Änderungen
E		
F		
G		
H		
J		
K		
L		
M		

BSS GARTEN- UND LANDSCHAFTSPLANUNG
TÖNISHEIDER STRASSE 2 42553 VELBERT
TELEFON: 02053 - 42 33 87 5 TELEFAX: 02053 - 42 33 87 6
WWW.BSS-LA.DE INFO@BSS-LA.DE

Betonsteinpflaster
Pflanzung
Schottertaruf
Wassergebundene Wegedecke
Baum Bestand
Baum Neu
Strauch
Hecke
Schotterrasen

Errichtung eines Sportheims
Am Sportplatz 6
42781 Haan

LAGEPLAN
ENTWURFSPLANUNG

4

BAUHERR:
TSV Gruiten 1884 e.V.
Am Sportplatz 6
42781 Haan

PLAN-NR.:	M.:
2023/07 A1.0	1 : 100
BEARBEITER: MS/ta	DATUM: 08.08.2023
INDEX: D	GRÖSSE: 841 x 594

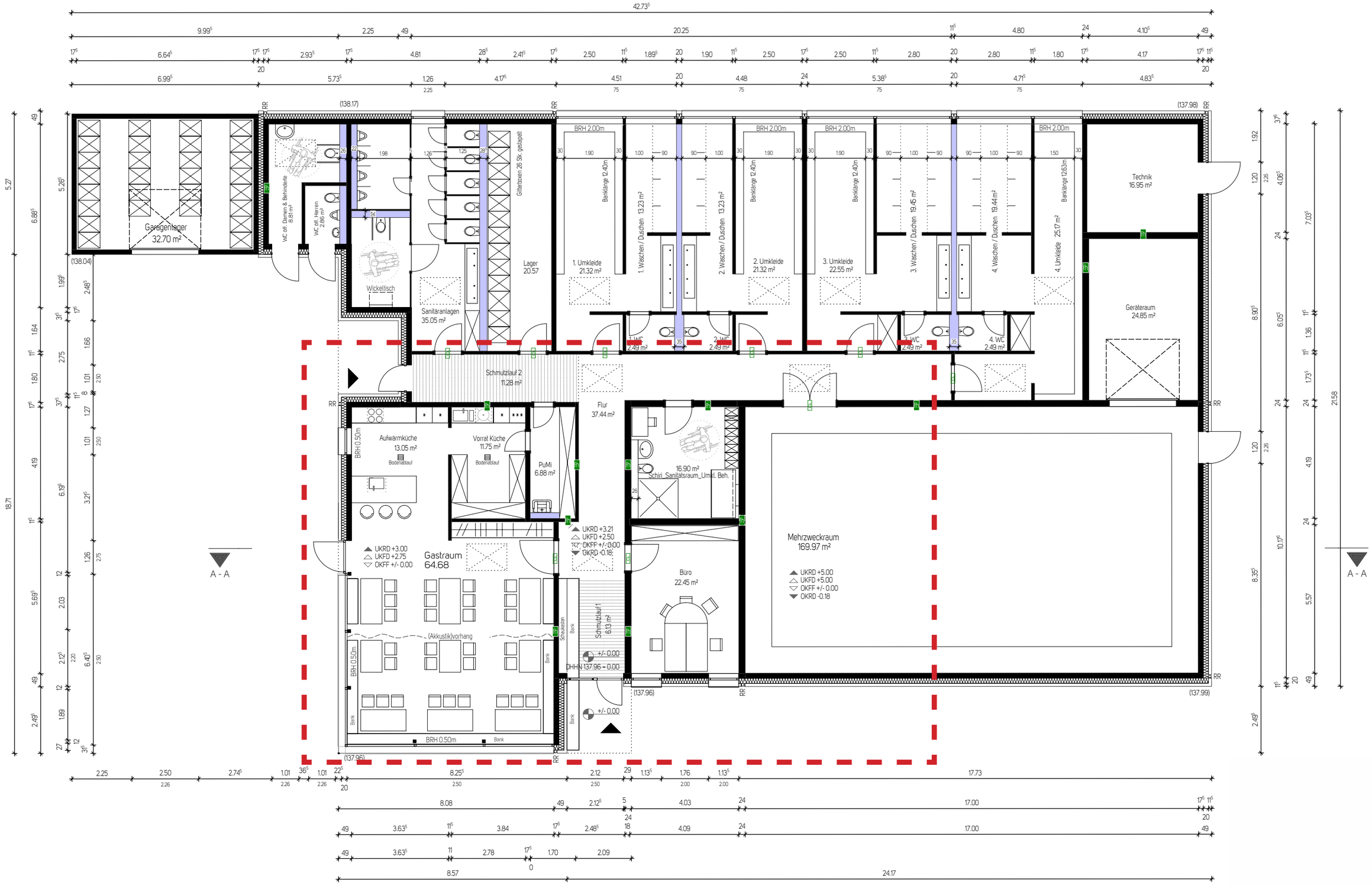
ÄNDERUNGEN:

A	07.07.2023	Vorentwurfsplanung
B	17.07.2023	Entwurfsplanung
C	25.07.2023	Entwurfsplanung / Änderungen
D	08.08.2023	Entwurfsplanung / Änderungen
E		
F		
G		
H		
J		
K		
L		
M		

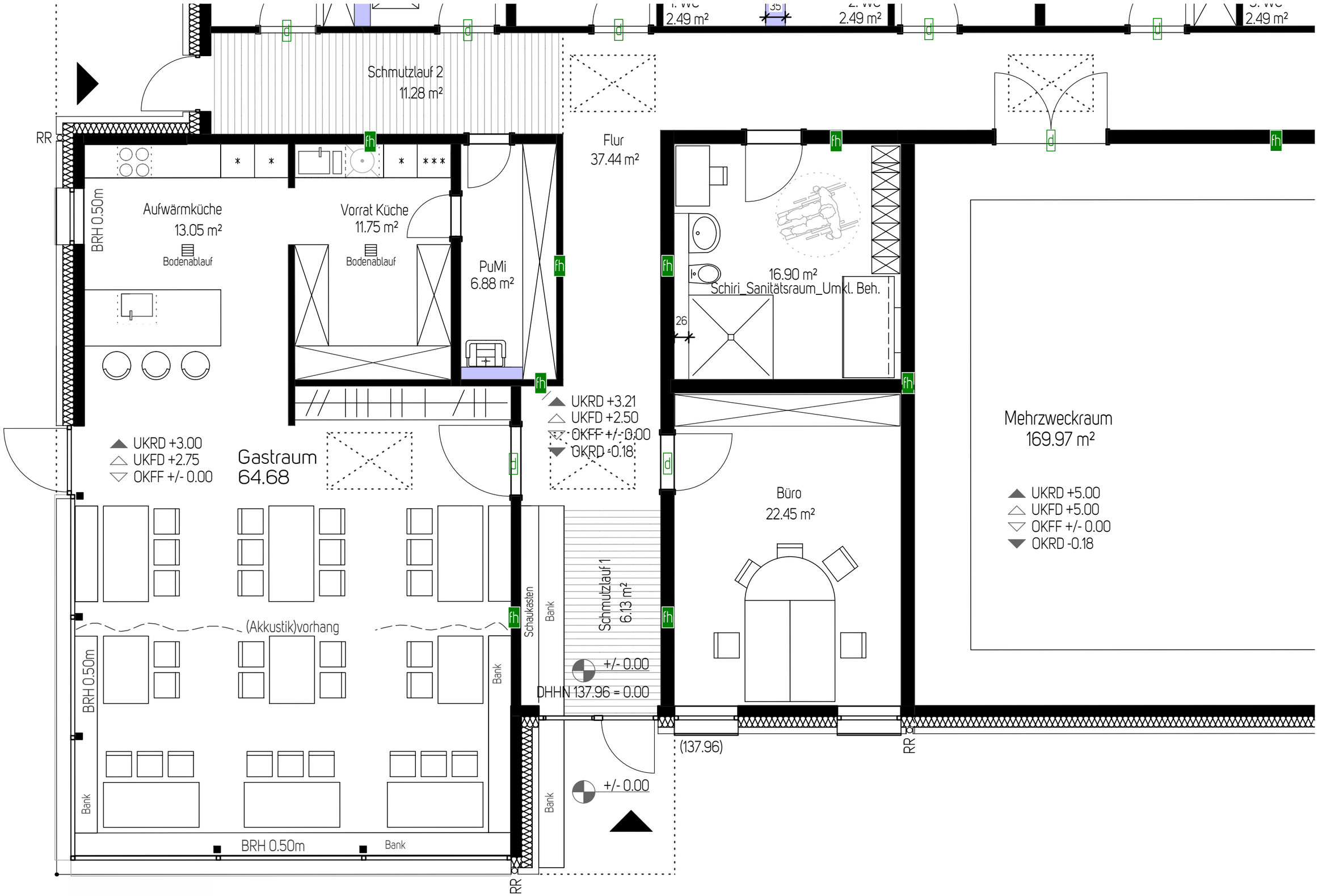
BSS GARTEN- UND LANDSCHAFTSPLANUNG
TÖNISHEIDER STRASSE 2 42553 VELBERT
TELEFON: 02053 - 42 33 87 5 TELEFAX: 02053 - 42 33 87 6
WWW.BSS-LA.DE INFO@BSS-LA.DE

Grundriss Erdgeschoss

maßstabslos

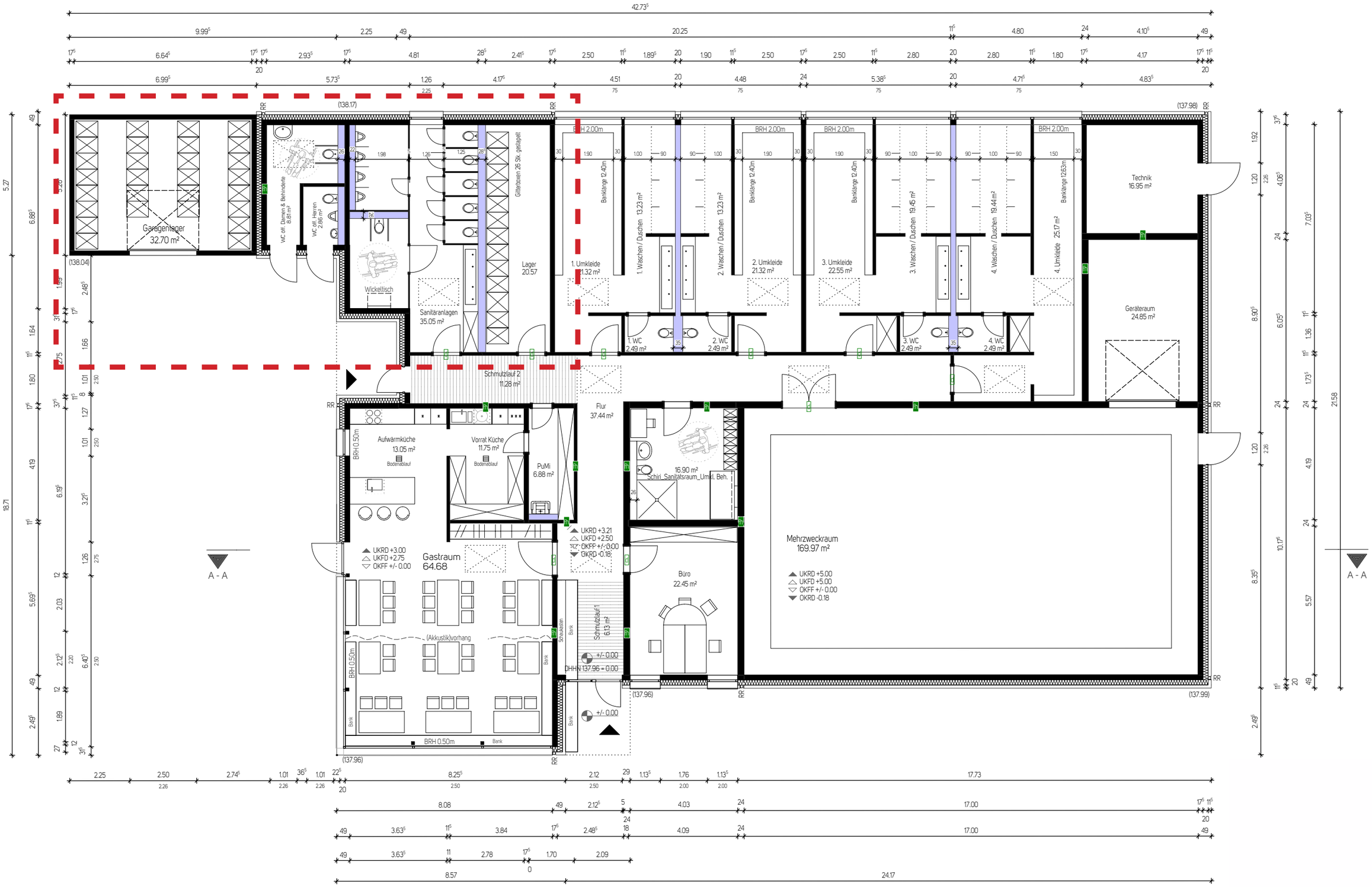


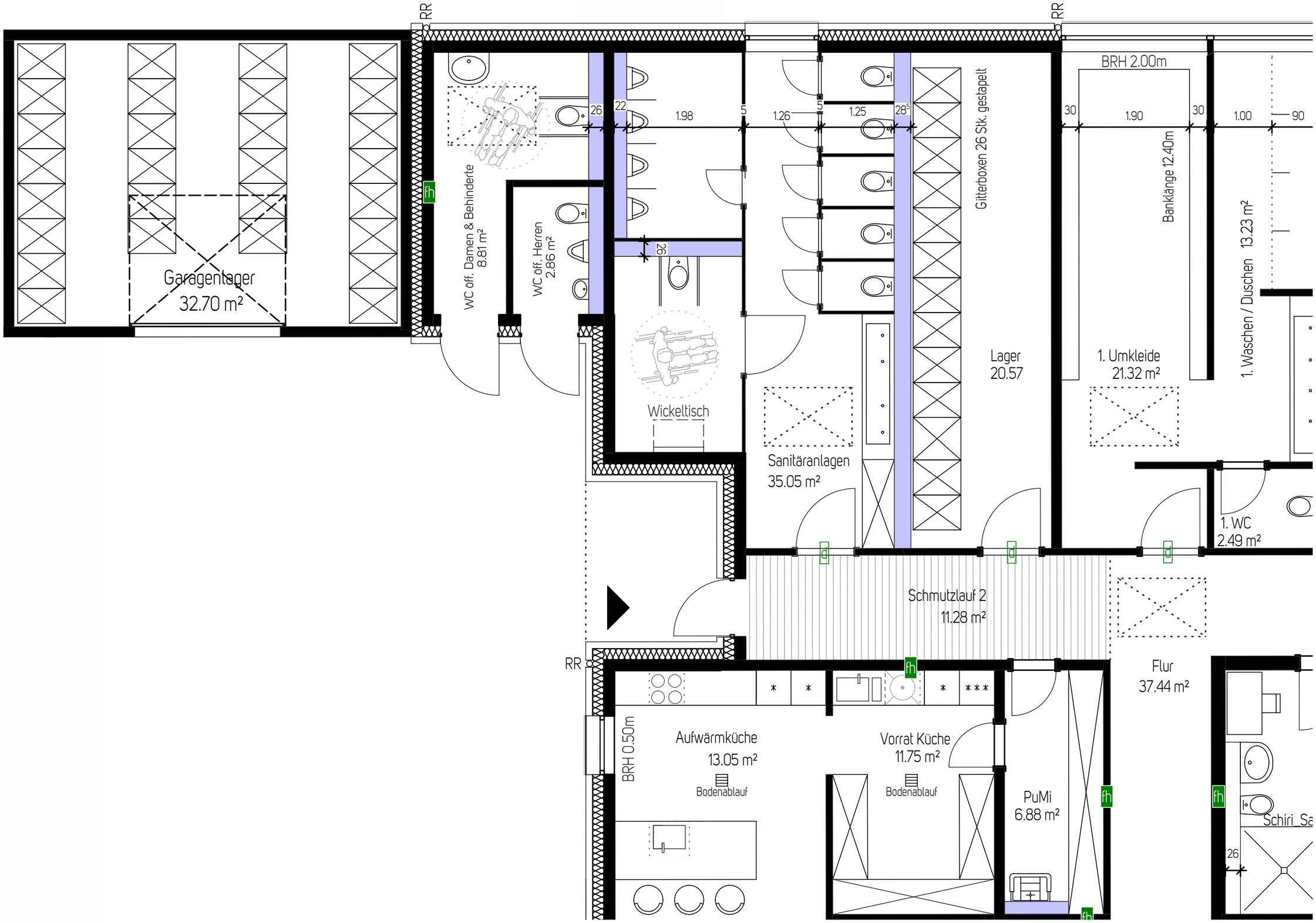
kasucharchitekten Viktorstraße 19 | 46509 Xanten | Tel.: 02801 - 71 98 0 | Mail: info@architekt-kasuch.de


2.49 m²
35
2.49 m²
2.49 m²
Schmutzlauf 2
11.28 m²
RR
Flur
37.44 m²
Aufwärmküche
13.05 m²
Bodenablauf
BRH 0.50m
Vorrat Küche
11.75 m²
Bodenablauf
PuMi
6.88 m²
16.90 m²
Schiri_Sanitätsraum_Umkl. Beh.
26
UKRD +3.21
UKFD +2.50
OKFF +/- 0.00
OKRD -0.18
UKRD +3.00
UKFD +2.75
OKFF +/- 0.00
Gastraum
64.68
Büro
22.45 m²
Mehrzweckraum
169.97 m²
UKRD +5.00
UKFD +5.00
OKFF +/- 0.00
OKRD -0.18
Schmutzlauf 1
6.13 m²
Schaukasten
Bank
(Akkustik)vorhang
+/- 0.00
DHHN 137.96 = 0.00
BRH 0.50m
Bank
(137.96)
RR
+/- 0.00
BRH 0.50m
Bank
RR

Grundriss Erdgeschoss

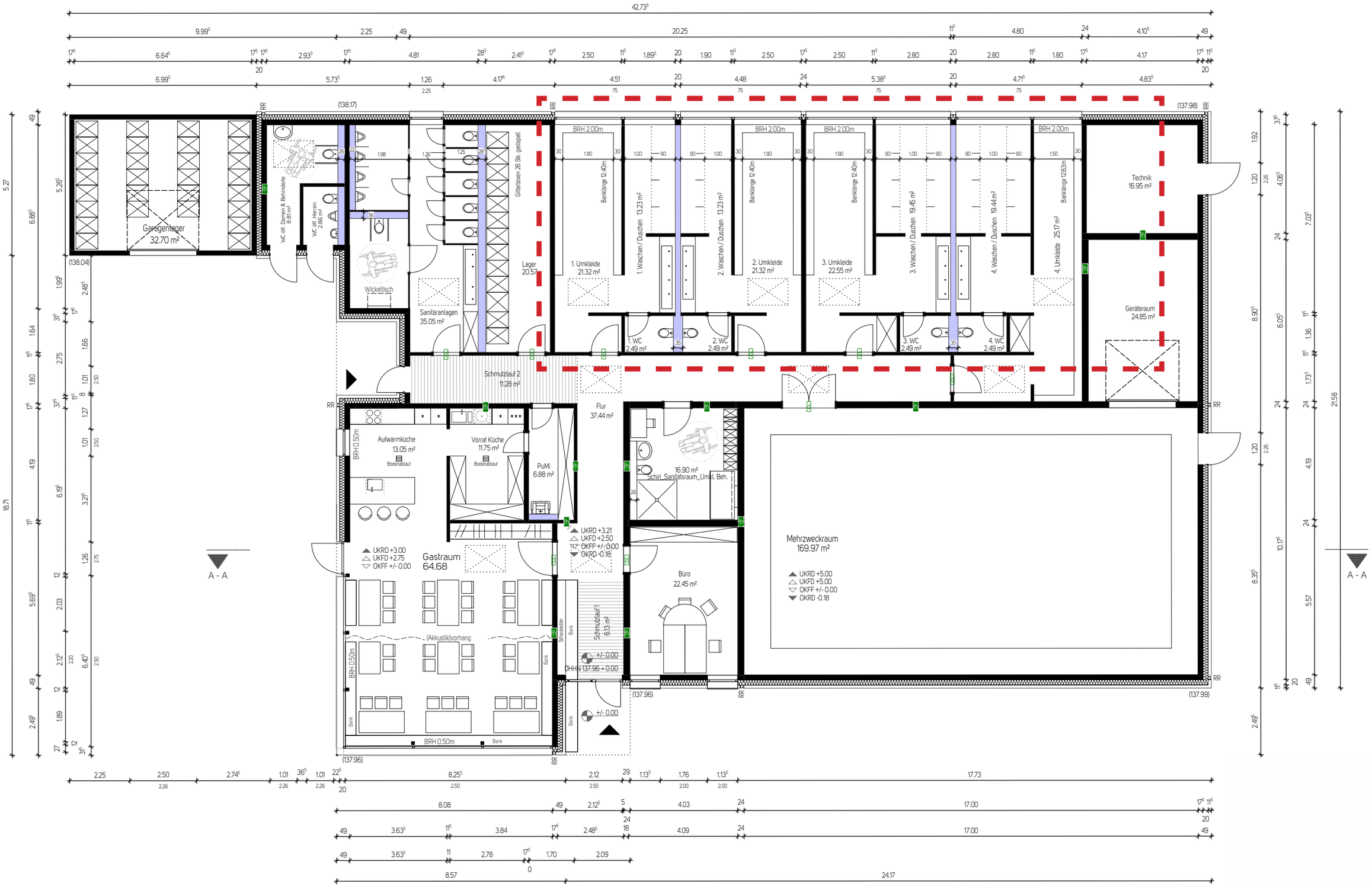
maßstabslos

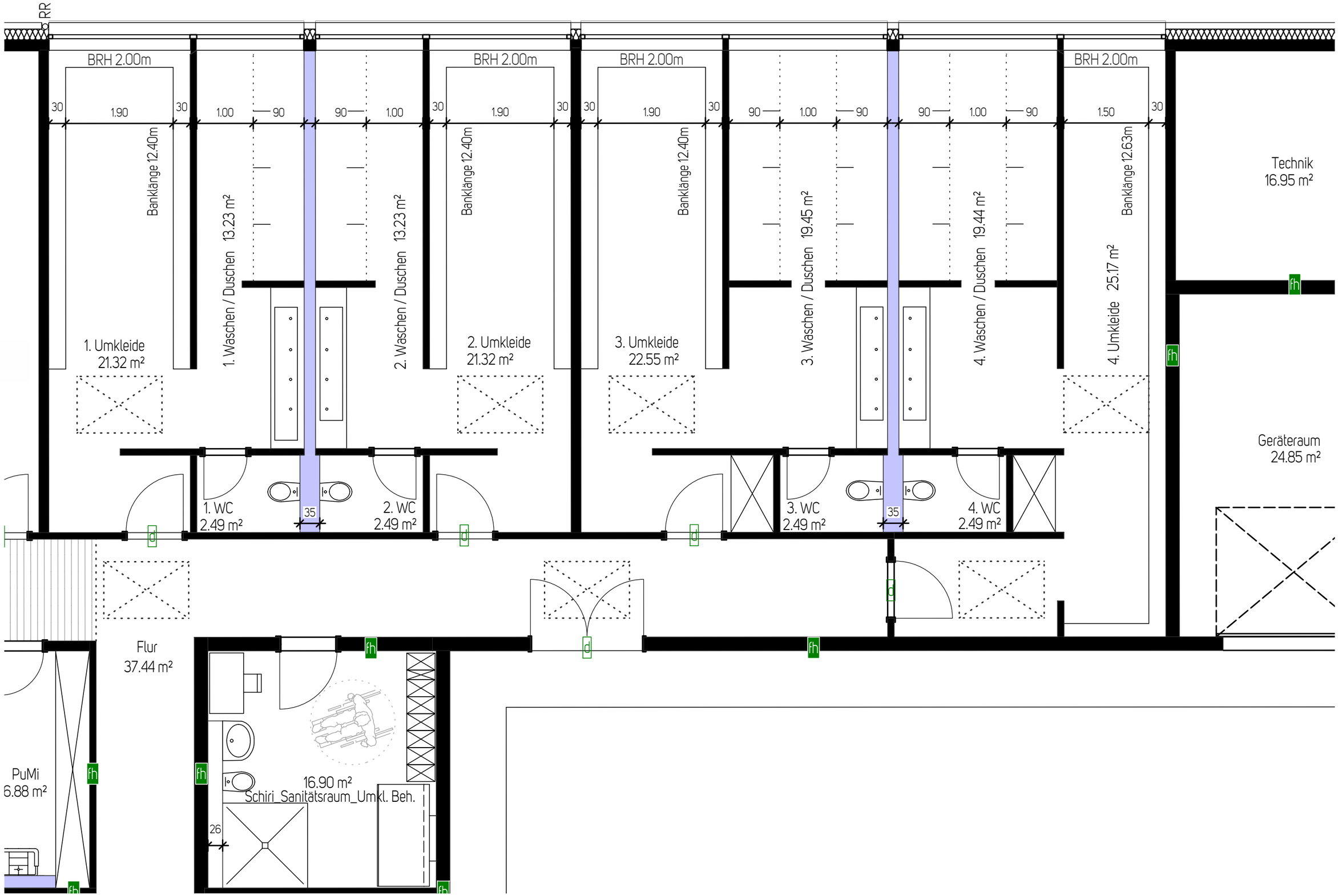



RR
RR
Garagenlager
32.70 m²
WC öff. Damen & Behinderte
8.81 m²
WC öff. Herren
2.86 m²
26
22
1.98
5
1.26
5
1.25
28
5
26
Wickeltisch
Sanitäranlagen
35.05 m²
Gitterboxen 26 Stk. gestapelt
Lager
20.57
BRH 2.00m
30
1.90
30
1.00
90
Banklänge 12.40m
1. Umkleide
21.32 m²
1. Waschen / Duschen 13.23 m²
1. WC
2.49 m²
Schmutzlauf 2
11.28 m²
RR
Flur
37.44 m²
BRH 0.50m
Aufwärmküche
13.05 m²
Bodenablauf
Vorrat Küche
11.75 m²
Bodenablauf
PuMi
6.88 m²
Schiri_Sa
26

Grundriss Erdgeschoss

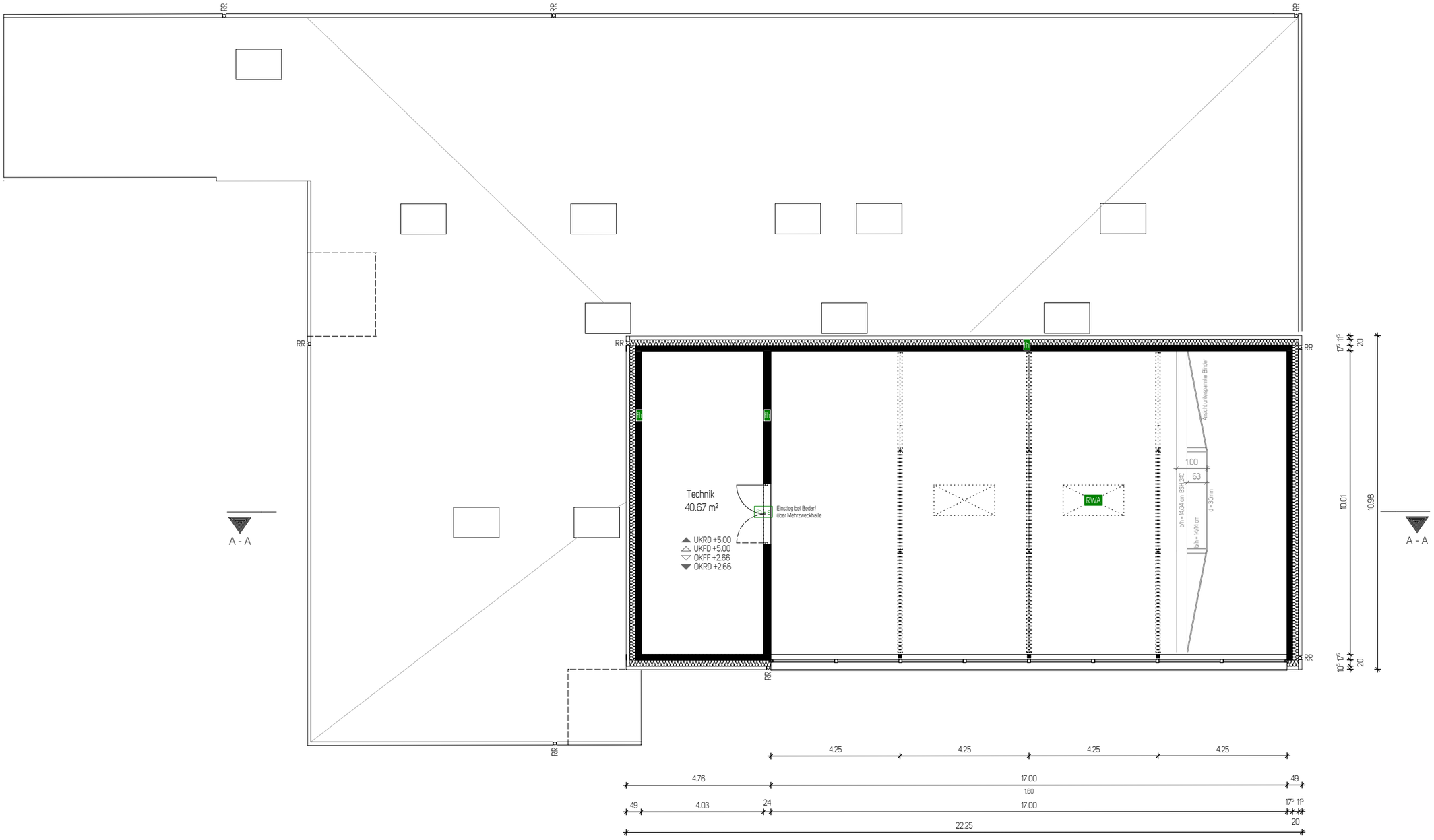
maßstabslos

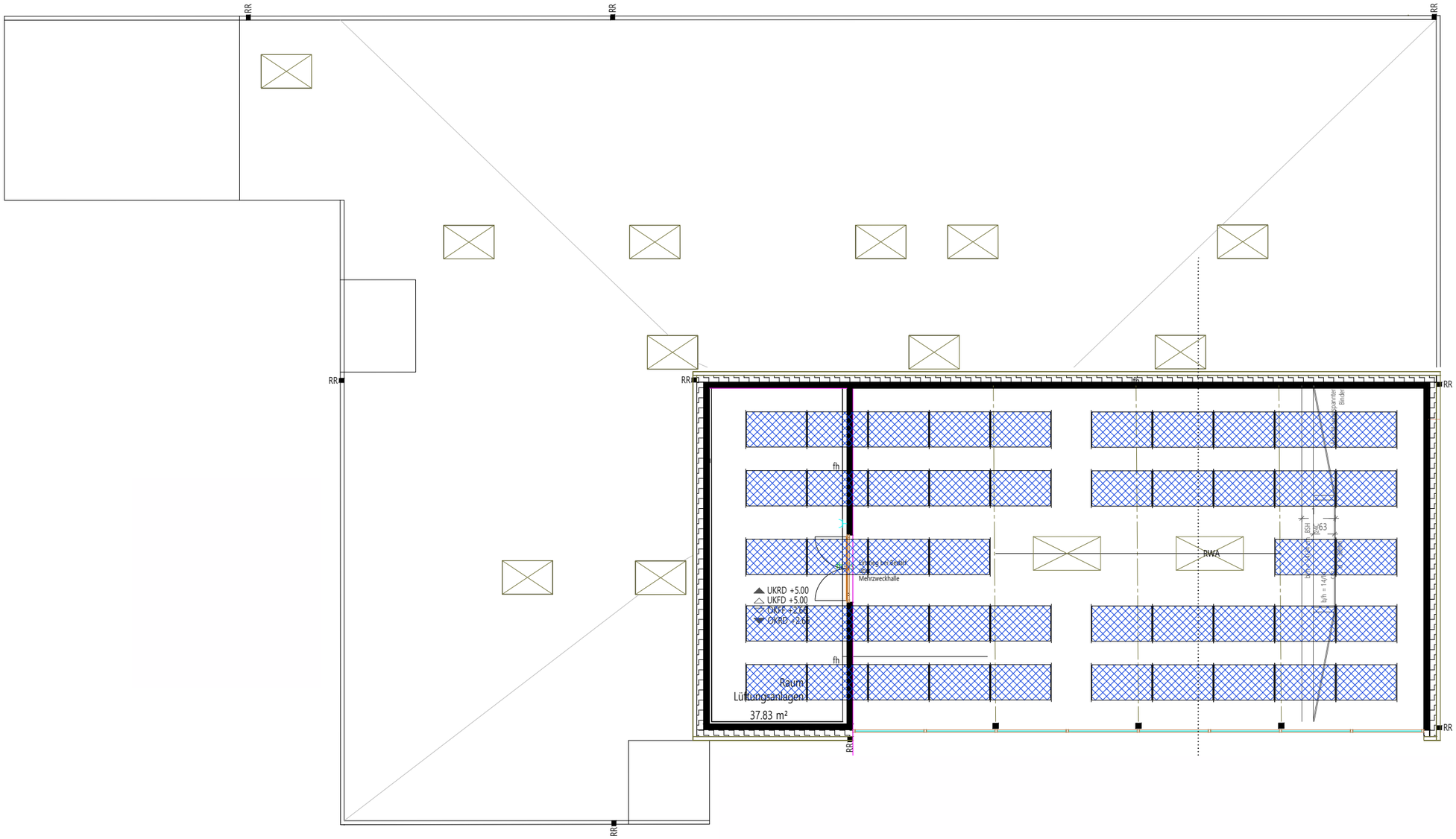



RR
BRH 2.00m
30
1.90
30
1.00
90
90
1.00
30
1.90
30
30
1.90
30
90
1.00
90
90
1.00
90
1.50
30
Banklänge 12.40m
Banklänge 12.40m
Banklänge 12.40m
Banklänge 12.63m
1. Waschen / Duschen 13.23 m²
2. Waschen / Duschen 13.23 m²
3. Waschen / Duschen 19.45 m²
4. Waschen / Duschen 19.44 m²
4. Umkleide 25.17 m²
1. Umkleide 21.32 m²
2. Umkleide 21.32 m²
3. Umkleide 22.55 m²
Technik 16.95 m²
Geräteraum 24.85 m²
1. WC 2.49 m²
2. WC 2.49 m²
3. WC 2.49 m²
4. WC 2.49 m²
35
35
Flur 37.44 m²
PuMi 6.88 m²
16.90 m²
Schiri_Sanitätsraum_Umkl. Beh.
26
fh
d

Grundriss Obergeschoss

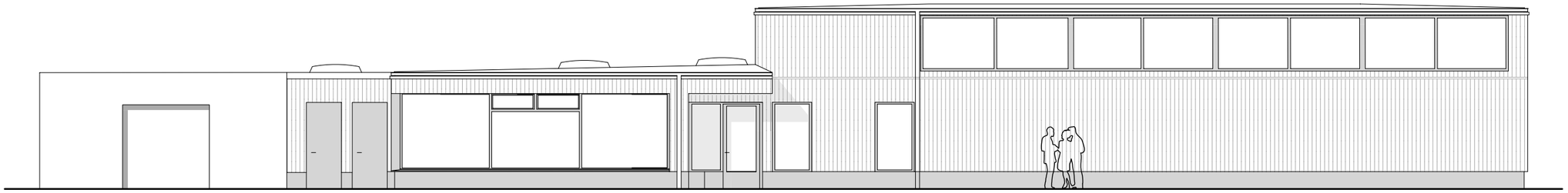
maßstabslos



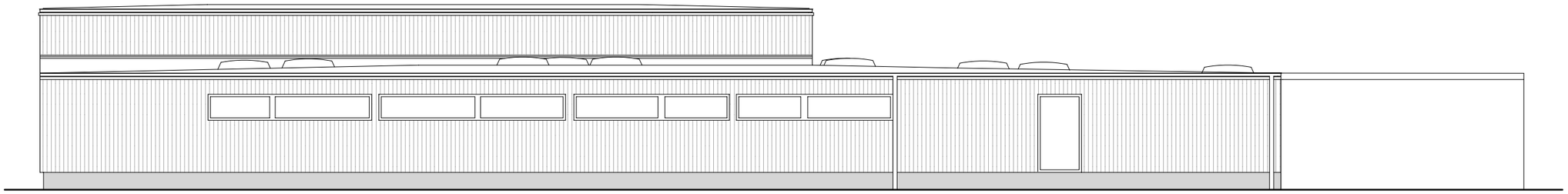

RR
fh
Raum
Lüftungsanlagen
37.83 m²
UKRD +5.00
UKFD +5.00
OKFD +2.60
OKRD +2.60
Mehrzweckhalle
RWA
Binder

Ansichten

maßstabslos

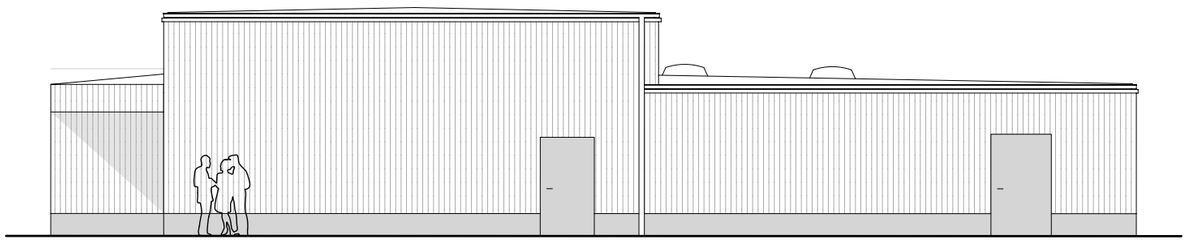


Süd - Ost

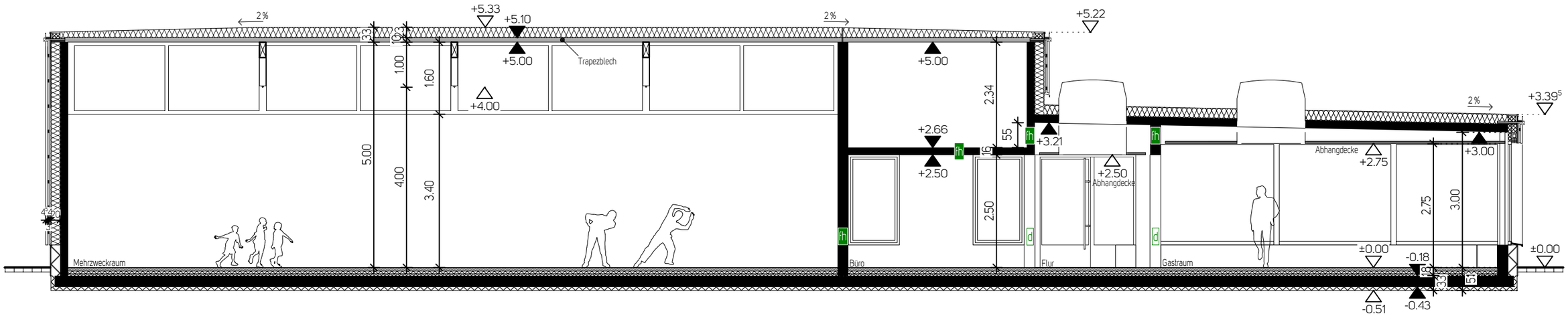


Nord - West

Süd - West



Nord - Ost


2%
+5.33
+5.10
+5.00
Trapezblech
+4.00
+5.00
+2.66
+2.50
+3.21
+5.22
2%
+3.39⁵
+3.00
Abhangdecke
+2.75
+2.50
Abhangdecke
±0.00
-0.18
-0.51
-0.43
±0.00
Mehrzweckraum
Büro
Flur
Gastraum
fh
d
5.00
4.00
3.40
1.00
1.60
2.34
2.50
2.75
3.00

Material	Titanzink
Aufbau	Kastenrinne außenliegende Entwässerung
Vorteil	Notabläufe nicht notwendig Möglichkeit des Überspeiens ist gegeben einfache Reinigung der Rinnen

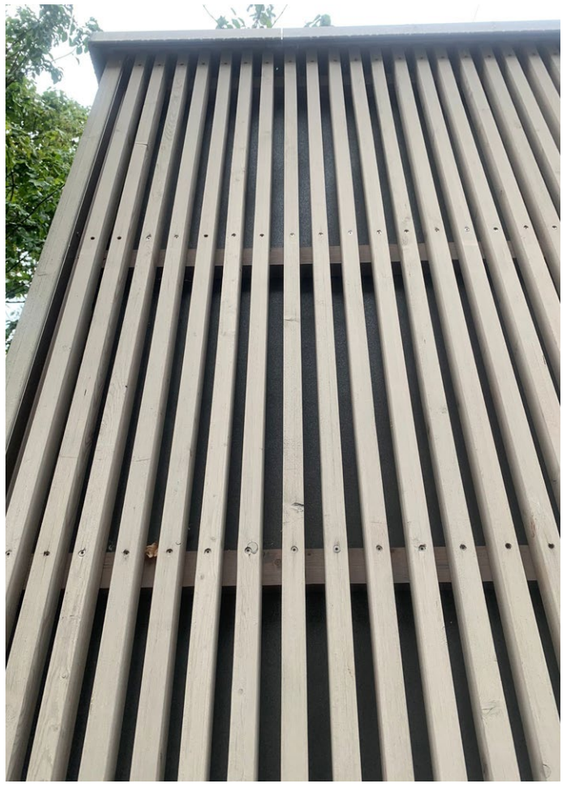
Material	Titanzink
Aufbau	Fallrohr DN 100
Vorteil	flächenbündig in Fassade Zugänglichkeit gewährleistet problemloser Anschluss

Holzlamellen

Material	Lärche Gebrauchsklasse 3.2
Aufbau	200 mm Mineralwolle WLG 035 40 mm Konterlattung 30 mm Traglattung = Luftschicht Lamellenbekleidung

Boden - Deckel - Schalung

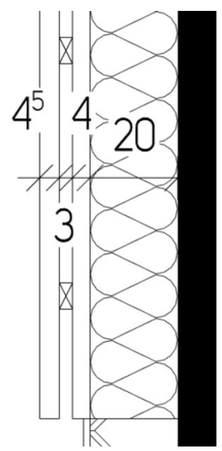
Material	Lärche Gebrauchsklasse 3.2
Aufbau	200 mm Mineralwolle WLG 035 40 mm Konterlattung 30 mm Traglattung = Luftschicht Lamellenbekleidung



Vorteil

- nachwachsender Rohstoff

- sortenreine Trennung möglich



Sichtmauerwerk

Material Kalksandstein

Eine **farblose Imprägnierung** verändert das Erscheinungsbild des Sichtmauerwerks nicht, sie bewirkt jedoch einen gewissen Selbstreinigungseffekt und wirkt insbesondere bei Verblendsteinen mit strukturierten Oberflächen einer Verschmutzung entgegen. Nach Regen trocknet das Sichtmauerwerk an der Oberfläche gleichmäßig und schnell ab, unterschiedliche Feuchtigkeit tritt optisch nicht in Erscheinung.

Bei **deckenden Anstrichen** wirkt das Sichtmauerwerk flächig. Der Kontrast zwischen Steinen und Fugen tritt in der Fläche deutlich zurück. Leichte Verschmutzungen beim Erstellen des Sichtmauerwerks oder Unregelmäßigkeiten der Verfugung sind weniger auffällig.

Legende

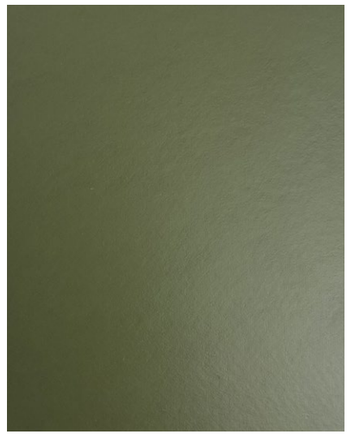
- ■ Gut geeignet
- ◧ Geeignet
- ◨ Weniger geeignet
- □ Ungeeignet

Kategorie	Sportarten	Punktelastisch	Mischelastisch	Flächenelastisch		Kombielastisch	
				Systemelastisch	Kompaktelastisch	Systemelastisch	Kompaktelastisch
Kinder und Jugendliche	Ballspiele	■	■	◨	◧	■	
	Gymnastik	■	■	◨	◧	■	
Erwachsene	Volleyball	◧	◧	◧		■	
	Basketball	◧	◧	■		■	
	Handball	◧	◧	◧		■	
	Fussball	◧	◧	◧		■	
	Badminton	◧	◧	■		■	
	Tennis	◨	◨	◨		◨	
	Unihockey	■	■	◧		■	
	Rollhockey	□	□	■		◨	
	Radball	□	□	■		◨	
	Tanz	□	□	■		◨	
	Aerobic	◨	◨	■		■	
	Gymnastik	■	■	◧		■	
Menschen mit Behinderungen	Ballspiele	■	■	■		■	
	Gymnastik	■	■	◨		■	
	Rollstuhlsport	□	□	■		◨	

Boden Mehrzweckhalle

PVC / Linoleum / Kautschuk

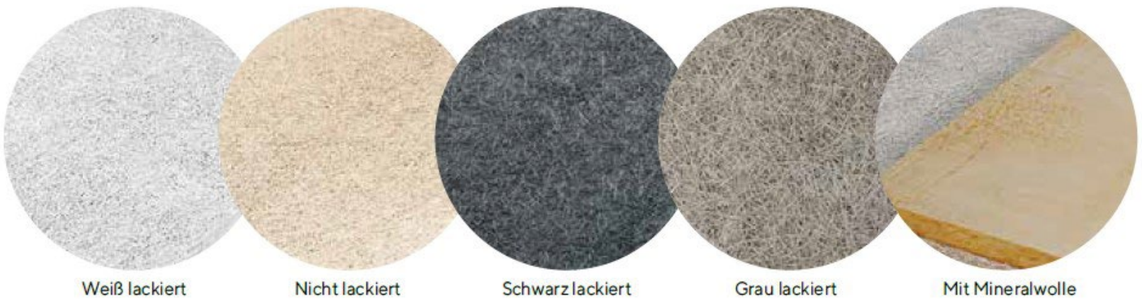
Die Materialien sind griffig, was insbesondere Sportlern sicheren Halt bietet. Lichtreflexion und Gleitverhalten sind exzellent. Bsw. Linoleum ist aufgrund seiner bakteriostatischen Eigenschaften zudem besonders hygienisch und pflegeleicht.



Holzwolle - Leichtbauplatten

Produktvorschläge mit raumakustisch wirksamen Aufbau:

- AMF Heradesign® superfine Dicke >/= 25 mm mit Hohlraum darüber von minimal 100 mm TKH und mit minimal 50 mm Mineralwolle-Hinterfüllung darin
- Troldtekt 25 mm Dicke mit Hohlraum darüber von minimal 55 mm TKH und minimal 30 mm Mineralwolle als Hohlraumdämmung darin (70 kg/m3)
- Fibrolith Fibro-kustik Barcelona/Florence mit 35 mm Dicke mit Hohlraum darüber von minimal 50 mm (TKH 85 mm) und 50 mm Hohlraumdämmung darin
- Oder akustisch gleichwertig.

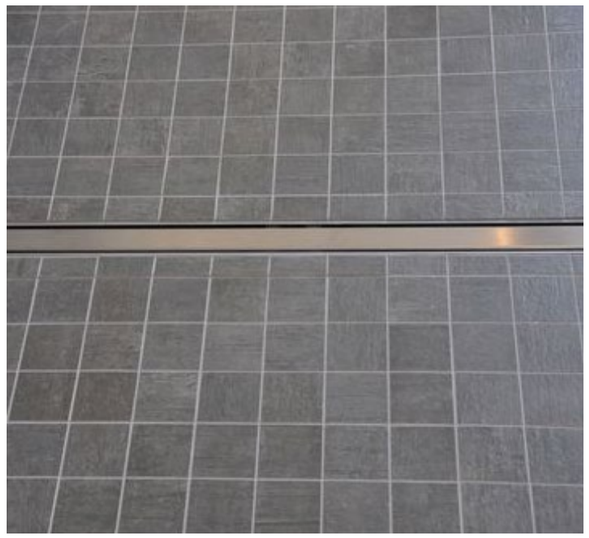


Garderoben

Material	Holz / Aluminium
Befestigung	Wandmontage (zur einfachen Reinigung unterhalb sowie kein Verrücken möglich)

Bodenbelag Duschen

Material	Fliesen anthrazit mit Fugen anthrazit
Ausführung	Wände raumhoch gefliest Boden Mosaikfliesen (mind. Rutschfestigkeitsklasse R10)

Vorteil Mosaikfliesen:

- hoher Fugenanteil, dadurch bessere Rutschfestigkeit
- einfacheres Herstellen des Gefälles zu den Abläufen durch die Kleinteiligkeit